



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 435/2019

privind aprobarea repartizării în vederea închirierii locuinței de pe str. Grănicerilor nr. 104/ 57

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 31 OCTOMBRIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.543 /2019;
- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare nr.543/2019;
- Raportul de specialitate nr. 236 / 2019 promovat de Direcția Patrimoniu – Serviciul Contracte Imobiliare prin care se propune aprobarea repartizării în vederea închirierii locuinței de pe Grănicerilor nr. 104/57;
- Cererea înregistrată sub nr. 32163/22.08.2019 prin care solicită repartizarea locuinței de pe str. Grănicerilor nr. 104/57;
- Borderoul comisiei de locuințe din ședința din data de 16.10.2019.

Având în vedere :

- Legea locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare privind locuințele;
- H.G. nr. 1275/2000 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L nr. 433/2015 privind aprobarea Regulamentelor pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu, locuințelor din fondul locativ de stat și locuințelor din imobilele reabilitate aparținând Municipiului Baia Mare;
- H.C.L. nr. 281/2019 privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune prin încheierea unor noi contracte de închiriere pentru chiriașii din locuințele aflate în proprietatea /administrarea Municipiului Baia-Mare
- Art.105, art. 108, art. 129 alin 2 lit, c, alin 6 lit. b , alin 7 lit q, art 362, alin 1 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă repartizarea în vederea închirierii a locuinței, situată în Baia-Mare, str. Grănicerilor nr. 104/57,

Art. 2 Contractul de închiriere se va întocmi conform prevederilor legale, ținându-se cont de H.C.L. nr. 281/2019 și va fi valabil până la data de 30.08.2022.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Baia Mare - prin Serviciul Contracte Imobiliare .

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
-
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-